



Hacemos de tus sentimientos..... algo habitable.



Introducción

Somos una empresa joven, fundada en 1985 con sede en el Distrito Federal y ahora en Los Cabos B.C.S. desde el 2007, enfocada a diseñar, administrar, supervisar y construir necesidades de vivienda, recreo, salud, infraestructura en telecomunicaciones, agua potable y tratamientos de aguas residuales

Objetivo

Diseñar, desarrollar, supervisar, administrar, construir y promover proyectos de alta calidad satisfaciendo todas las necesidades de nuestros clientes, siempre tratando de superar expectativas y metas, y así, posicionarnos como empresa líder en el ramo.

Grupo de trabajo

Contamos con el personal especializado para el desarrollo y ejecución de las diferentes áreas a las que nos dedicamos, así obteniendo resultados óptimos y la mejor atención al cliente.

Contacto

México D.F.

Calle del Ocaso # 101, Int. 102, Col. Insurgentes Cuicuilco C.P. 04530. México D.F.

Teléfono

(55) 56-06-35-67, 56-06-46-97, 552854 66

Correo electrónico: contacto@gseis.com

Cabo San Lucas B.C.S.:

Calle Quintas Nevada, Mzna, 14, Lte 24, col. Quintas California, C.P. 23410

Tel. 01 624 105 09 92

Correo electrónico contacto@gseis.com

Web site:

www.gseis.com

Servicios

- Diseño arquitectónico (Obra nueva y/o Remodelación).
- Gerencia de proyectos
- Desarrollo de proyectos ejecutivos
- Coordinación de proyectos (arquitectura, estructura, instalaciones, jardinería).
- Representación Arquitectónica 3D (perspectivas y recorridos virtuales).
- Construcción:
 - Obra nueva (llave en mano), remodelación y adecuación.
- Desarrollo de programas y presupuestos.
- Diseño de procesos administrativos y de control de calidad.
- Desarrollo de controles para la terminación y aceptación en tiempo y calidad.
- Optimización de costos de lo presupuestado, dejando un margen de utilidad mayor al esperado.
- Control documental y de gestión.
- Diseño y construcción de redes de suministro y almacenamiento agua potable.
- Diseño, construcción y comercialización de sistemas tratamiento de aguas residuales.

Nuestros Clientes:

Andamios Atlas	Banca Serfín	Marhnos
Avantel	Banamex	OHL
Avanti Motors	Cortina Bienes Raices	Unefon
Avalon Resorts	Desarrollo Monarca	Entre otros...

Proyectos Arquitectónicos

Proyectos Residenciales:

- Casa Eclipse en Mérida Yuc. Residencia de nivel medio superior
- Casa Esperanza en Cabo San Lucas B.C.S. Residencia. (www.gseis.com/la_esperanza)
- Casa Tipo en Mulejé B.C.S.
- Edificio de Departamentos Hermenegildo Galeana en México D.F. Residencia de nivel medio.
- Casa Sánchez Cuernavaca Mor. Residencia de nivel medio superior.
- Casa San Jerónimo México D.F. Residencia de nivel medio superior.
- Casa Bellavista, México D.F.

Proyectos Industriales

- Avanti Motors, Cancún, Qr.

Proyectos Hoteleros

- Fairmont Mayakobá, Playa del Carmen (participación con Unidad Diseño)
- Avalon grand, Cancún
- Casa Lucila, Mazatlán, hotel boutique (participación con Grupo BV) (casalucila.com)

Remodelaciones:

- Departamento ubicado en pedregal 2
- Casa habitación en pedregal
- Remodelación salón de eventos D ´ Carlos, Pachuca, Hgo.

Participación en diseño arquitectónico y coordinación de proyecto

Unidad Diseño (Playa del Carmen)

Actividades:

Coordinados de proyectos:

Diseño y desarrollo del proyecto ejecutivo para hotel Fairmont Mayakoba Cancún.

Diseño y desarrollo del proyecto ejecutivo de las áreas deportivas del complejo turístico Mayakoba

Proyecto arquitectónico realizado por Three Architects, interiores por Wilson & Associates, instalaciones por M&PE y arquitectura del paisaje por EDSA, estructurales por Carrillo Ingenieros y por Urzua Ingenieros.

Grupo BV (Cancún)

Giro: Proyecto arquitectónico

Actividades:

Desarrollo y diseño de proyectos: arquitectónicos, interiores y diseño de mobiliario para residencias de nivel alto.

Coordinación de proyectos:

Desarrollo de Planos ejecutivos, control de contratistas (cocinas, instalaciones, estructura), representaciones 3d (perspectivas).

Proyectos en los que hemos participado

Gerencia de Proyectos

Desarrollo inmobiliario y de infraestructura:

- La Ciudad Administrativa de Oaxaca, Oax. (PPS, estatal)
- El Parque Bicentenario de la ciudad de México (antes refinería 18 de Marzo)
- El Parque Bicentenario de la ciudad de Cuernavaca, Mor. (antes Chapultepec).
- El Hospital regional de Cd. Victoria Tamps. (PPS, federal)
- El Puente Internacional de Reynosa Tamps. (Concesión federal)
- Hotel Laguna Ka y villas , Operador Rosewood, Mayakobá, Riviera Maya, para OHL.
- Centro administrativo del poder ejecutivo y judicial del edo. (Oaxaca, Oax. PPS estatal)
- Red de larga distancia de infraestructura de telecomunicaciones Avantel, construyendo 52 inmuebles y 5,200 kms. de fibra óptica en dos años en 33 ciudades de la república.
- Red de larga distancia en 15 ciudades de infraestructura de telecomunicaciones Unefon.
- Cierre de compraventa del corporativo Banamex de Santa Fé.
- Establecimiento de sistemas de control de obras para las oficinas regionales de Banamex.
- Asesorías para la Joint Venture con MCI y la creación de Avantel.
- Asesorías en asuntos de dación en pagos de diferentes proyectos par la banca como Parque industrial Lomex a Grupo Sidek
- Construcción, administración y venta en etapas del fraccionamiento “Arcos de Zapópan” en Jalisco.
- Construcción de 20,000 viviendas en edificios, duplex, unifamiliares entre otros. En toda la república, para Desarrollo Monarca
- Diseño y construcción del edificio de oficinas en donde ahora está la “PROFECO”, para Desarrollo Monarca.
- Diseño y construcción de oficinas diversas, escuelas, locales comerciales, entre otros etc. para Desarrollo Monarca.
- Desarrollo hotelero como: Hotel Hyatt de Villahermosa, El hotel hostel de Cortéz en Veracruz, el

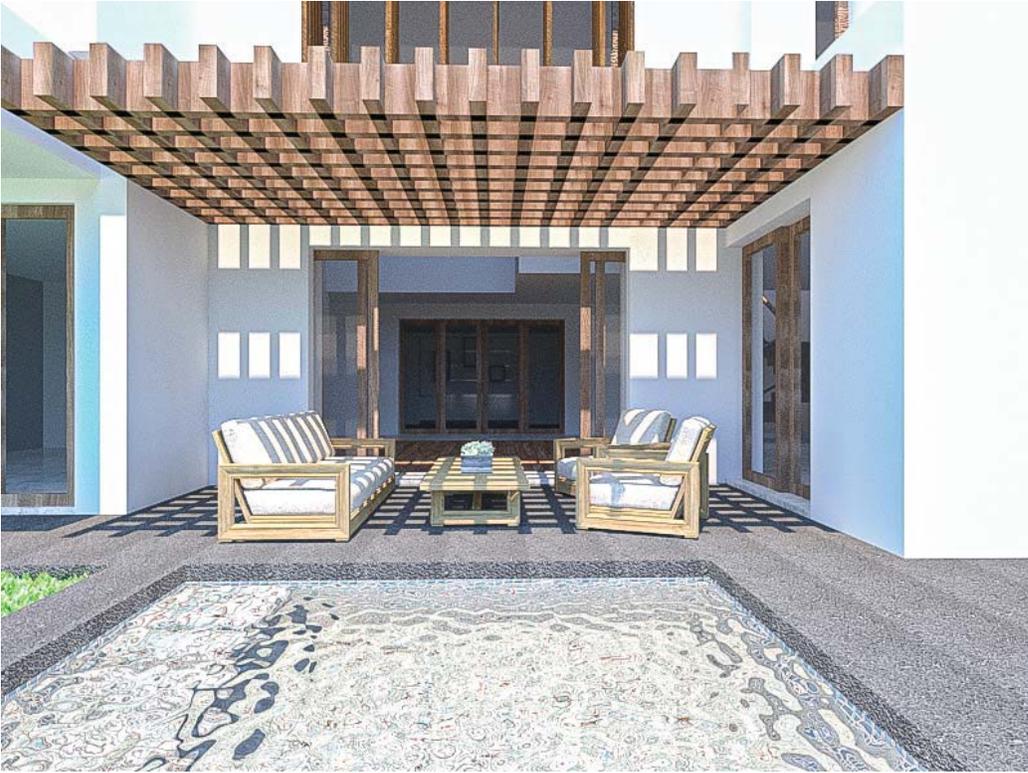
Cabo del Sol





Campestre San José:





La Montaña – Querencia



Algunos proyectos:

Concurso en Puerto Cancún



Casa Campestre (Cancún)



Casa La isla (Cancún)



Casa "b" (Edo. Méx.)



Casa La Esperanza: (Los Cabos, B.C.S.) www.gseis.com/la_esperanza



Salón de usos múltiples: (Pachuca)



Agencia de carros AVANTI: (Cancún)



Hotel Avalon Grand (Cancún)



Casa Lucila Boutique Hotel : (Mazatlán)



Fairmont Mayakoba (Areas deportivas)



Hotel Fairmont Mayakoba



Ampliación Andamios Atlas



Residencial Convento, México, D.F.

